

**ПРОТОКОЛ №1 РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
(заочная форма)**

г. Москва

« 16 » сентября 2012 года.

ПО АДРЕСУ:

| Район        | Улица                  | Номер дома | Строение | Корпус |
|--------------|------------------------|------------|----------|--------|
| Южное Тушино | Яна Райниса<br>бульвар | 19         | -        | 1      |

16.09.2012 года по адресу: г. Москва, Яна Райниса бульвар, д. 19, к. 1, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

**Инициатором проведения общего собрания выступил:**

1. Лаптева Л.М. (кв. № 48)
2. Орлова А.В. (кв. № 53)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **4742,8 кв. м, что составляет 100% голосов.**

В голосовании приняли участие **28 (двадцать восемь)** собственника (-ов) жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **2504,19 кв.м.** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **52,8 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум **имеется.** Собрание признано **правомочным.**

**Повестка дня**

1. **Выбор председателя и секретаря Общего собрания с правом подсчета голосов.**
2. **Выбор Совета многоквартирного дома.**
3. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома.**
4. **Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.**
5. **О порядке уведомления собственников помещений о проведении Общих собраний собственников помещений.**
6. **О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.**
7. **Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

1. **Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов.**

Председатель Общего собрания:

**Лаптева Л.М. собственник жилого помещения (кв.) № 48.**

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

Секретарь Общего собрания:

**Орлова А.В., собственник жилого помещения (кв.) № 53.**

(указать: Фамилия И.О., собственником какого помещения является)

**«ЗА» - 98,7%    «ПРОТИВ» - 0%    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3%**

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов

**Лаптева Л.М. собственник жилого помещения (кв.) № 48 – председатель.**

**Орлова А.В., собственник жилого помещения (кв.) № 53 – секретарь.**

## 2. Выбор кандидатур в Совет МКД

| Наименование                                                                                           | За    | Против | Воздержался |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| Лаптева Л.М. – кв. № 48<br>Орлова А.В. – кв. № 53<br>Шпыков А.В. – кв. № 64<br>Шершина Е.Б. – кв. № 80 | 98,9% | 0%     | 1,1%        |

Принятое решение: выбрать в состав Совета МКД:

Лаптева Л.М. – собственник жилого помещения кв. № 48

Орлова А.В. – собственник жилого помещения кв. № 53

Шпыков А.В. – собственник жилого помещения кв. № 64

Шершина Е.Б. собственник жилого помещения кв. № 80

## 3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Лаптева Л.М. – собственник жилого помещения кв. № 48

«ЗА» - 98,6%    «ПРОТИВ» - 0,2%    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,2%

Принятое решение: выбрать председателем Совета многоквартирного дома

Лаптева Л.М. – собственник жилого помещения кв. № 48

## 4. Утверждение срока полномочий Совета многоквартирного дома и председателя.

Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

«ЗА» - 97,9%    «ПРОТИВ» - 0,4%    «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,7%

Принятое решение: утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома, а также председателя Совета сроком на 5 лет.

## 5. О порядке уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений.

| Наименование                                                | ЗА    | Против | Воздержался |
|-------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках | 99,3% | 0%     | 0,7%        |
| Иное (указать кратко)                                       | 0%    | 0%     | 0%          |

Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о проведении общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

## 6. О порядке уведомления собственников помещений о принятых решениях Общего собрания собственников помещений.

| Наименование                                                | ЗА    | Против | Воздержался |
|-------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| На первом этаже в холлах подъездов на информационных досках | 99,3% | 0%     | 0,7%        |
| Иное (указать кратко)                                       | 0%    | 0%     | 0%          |



Принятое решение: определить в качестве способа извещения собственников помещений о принятых решениях общих собраний - на первом этаже в холлах подъездов на информационных досках.

**7. Об утверждении места хранения протокола и других документов Общего собрания собственников помещений.**

| Наименование                              | ЗА    | Против | Воздержался |
|-------------------------------------------|-------|--------|-------------|
| В помещении ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино» | 99,6% | 0%     | 0,4%        |
| Иное (указать кратко)                     | 0%    | 0%     | 0%          |

Принятое решение: определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников помещений многоквартирного дома – в Совете многоквартирного дома.

**Председатель Общего собрания:**

Лаптева Л.М.  
(ФИО)



**Секретарь Общего собрания:**

Орлова А.В.  
(ФИО)

